



COMUNE di FIANO

(Provincia di Torino)

Servizio Finanziario

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

a partecipare alla procedura per l'affidamento a terzi in concessione del servizio di gestione e riscossione del canone unico patrimoniale, limitatamente alle componenti inerenti il Canone Unico sulla Pubblicità ed il Canone Unico sulle Pubbliche Affissioni nonché della gestione del servizio di pubbliche affissioni
Periodo 1° gennaio 2024 - 31 dicembre 2028, con facoltà di ripetizione dell'affido di pari periodo e proroga tecnica per un massimo di mesi sei

CIG A038FB7FC1

Il Comune di FIANO intende acquisire manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento a terzi in concessione del servizio di gestione e riscossione del canone unico patrimoniale, limitatamente alle componenti inerenti il Canone Unico sulla Pubblicità ed il Canone Unico sulle Pubbliche Affissioni nonché della gestione del servizio di pubbliche affissioni per il periodo 1° gennaio 2024 - 31 dicembre 2028, con possibilità di ripetizione per pari periodo ed eventuale proroga tecnica per un massimo di sei mesi.

Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato d'Appalto "qualora non si riuscisse ad aggiudicare definitivamente la presente procedura in tempo utile, il periodo avrà decorrenza dalla data effettiva di inizio del servizio con scadenza confermata al 31 dicembre 2028".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente; l'unico suo scopo è quello di individuare operatori economici di cui all'art. 65 del Decreto Legislativo 36/2023 disponibili a essere invitati a presentare offerta a successiva gara indetta dall'Ente.

Le manifestazioni di interesse, sono espresse mediante la compilazione del seguente

Allegato A - Istanza manifestazione di interesse, sottoscritta dal Legale Rappresentante unitamente a copia fotostatica - non autenticata - del documento di identità del sottoscrittore ovvero con firma digitale (file PDF in formato p7m).

La manifestazione di interesse può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante; in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia conforme all'originale autenticata ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000.

L'allegato deve essere trasmesso **ESCLUSIVAMENTE all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): finanze.fiano@pec.it** indirizzato al Servizio Finanziario ed avere per oggetto della PEC: "Istanza manifestazione interesse Canone Pubblicità e Pubbliche Affissioni - Periodo 1.1.2024 - 31.12.2028", entro e non oltre il **giorno lunedì 18 dicembre 2023 - ore 12,30**.

Non saranno considerate le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra

indicato;

- non corredate dalla documentazione richiesta;
- non pervenute via PEC (Posta Elettronica Certificata).

Gli operatori economici dovranno indicare nella manifestazione di interesse il proprio indirizzo di posta elettronica certificata per le eventuali successive comunicazioni da parte dell'Ente.

È fatto divieto ai soggetti interessati alla presente procedura di affidamento, pena l'esclusione, di parteciparvi in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ovvero anche in forma individuale qualora vi abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta né tecnica né economica.

In relazione ai servizi da affidare si precisa quanto segue:

Stazione appaltante

Comune di FIANO - Piazza XXV Aprile n. 1 - FIANO (TO) - Tel. 011 9254302 (int. 5)
- indirizzo di posta elettronica: finanze@comune.fiano.to.it - indirizzo di posta elettronica certificata: finanze.fiano@pec.it - Responsabile unico del procedimento: dott.ssa Monica BUSSONE - Responsabile del servizio finanziario.

CPV - 79940000-5

Descrizione, durata del servizio

Il presente avviso esplorativo riguarda la concessione del servizio di gestione e riscossione del canone unico patrimoniale, limitatamente alle componenti inerenti

- il Canone Unico sulla Pubblicità
- il Canone Unico sulle Pubbliche Affissioni nonché della gestione del servizio di pubbliche affissioni
- servizio di accertamento e riscossione, ordinaria e coattiva del Canone Unico sulla Pubblicità e del Canone Unico sulle Pubbliche Affissioni

per il periodo 1.1.2024 - 31.12.2028, con possibilità di ripetizione per pari periodo ed eventuale proroga tecnica per un massimo di sei mesi.

Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato d'Appalto "qualora non si riuscisse ad aggiudicare definitivamente la presente procedura in tempo utile, il periodo avrà decorrenza dalla data effettiva di inizio del servizio con scadenza confermata al 31 dicembre 2028".

Il Comune si riserva di fissare la decorrenza iniziale del servizio in pendenza della stipula del contratto.

Non è prevista la suddivisione in lotti. Non sono ammessi il subappalto e la cessione del contratto salvo quanto previsto all'art. 13 del Capitolato d'Appalto e dall'art. 3 del Disciplinare di gara.

Criteri di aggiudicazione

La valutazione delle proposte sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Decreto Legislativo 36/2023.

L'aggiudicazione verrà disposta a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, in base agli elementi di valutazione di seguito indicati, per ciascuno dei quali è individuato il relativo punteggio massimo attribuibile:

Punteggio massimo 100 punti, di cui:

- OFFERTA TECNICA 70 punti;
- OFFERTA ECONOMICA 30 punti.

La valutazione delle offerte sarà svolta da una Commissione giudicatrice composta da tre commissari, appositamente nominata con atto del Responsabile della Stazione Appaltante successivamente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 93 del Decreto Legislativo 36/2023.

La proposta tecnica progettuale consistente in una relazione di non più di dieci pagine e suddivisa secondo i punti sottospecificati, sarà valutata secondo i seguenti criteri:

1	PROGETTO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO	35
1.1	ORGANIZZAZIONE DEL RICEVIMENTO DELL'UTENZA <i>Personale. giorni e orari di ricevimento, front-office, ecc...</i>	12
1.2	GESTIONE DEL CONTENZIOSO E SUPPORTO AGLI ENTI PER REDAZIONE DI ATTI DI NATURA REGOLAMENTARE <i>Organizzazione, modalità ed esperienza nella gestione del contenzioso e nell'attività di supporto agli enti locali nella redazione di atti aventi natura regolamentare attinenti i servizi della concessione</i>	5
1.3	PROPOSTE DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO E ALTRI INVESTIMENTI DEDICATI <i>Il punteggio sarà attribuito in funzione degli eventuali investimenti dedicati e dello svolgimento di servizi migliorativi prestati senza oneri aggiuntivi, rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, descritti esaurientemente dai concorrenti con particolare rilievo ai tempi di esecuzione ed alle relative penali in caso di ritardo.</i>	8
1.4	MODALITA' DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI (ESISTENTI E FUTURI) E INSTALLAZIONE DEI NUOVI IMPIANTI <i>La relazione deve illustrare modalità e tempistiche di controllo, manutenzione ed eventuale sostituzione degli impianti esistenti con particolare rilievo ai tempi di esecuzione ed alle relative penali in caso di ritardo.</i>	10
2	CARATTERISTICHE DEL SISTEMA INFORMATIVO	10
2.1	MODALITA' DI ACCESSO IN VIA TELEMATICA DA PARTE DEL COMUNE E DELL'UTENZA A SISTEMA INFORMATIVO ESISTENTE <i>Modalità di accesso a informazioni e notizie di carattere generale nonché informazioni riguardanti il singolo utente/contribuente</i>	10
3	INIZIATIVE E PROGETTI DI RECUPERO DELL'EVASIONE	5

3.1 CONTRASTO AL FENOMENO DELL'ABUSIVISMO

Indicare:

- *monitoraggio del territorio per individuazione abusivismo delle esposizioni, delle affissioni e delle occupazioni; frequenza, modalità e tempi dei censimenti e dei controlli sul territorio*
 - *periodicità delle contestazioni delle violazioni con irrogazione delle relative sanzioni*
 - *eventuali proposte e tempi di iniziative e di progetti miranti al recupero dell'evasione, senza oneri per l'ente*
- 5

4 ESPERIENZA, QUALIFICAZIONE E CONSISTENZA DELL'AZIENDA

20

4.1 ORGANIZZAZIONE AZIENDALE ED ESPERIENZA MATURATA

Nella descrizione dell'organizzazione aziendale dovranno essere specificati:

- *il numero del personale attualmente impiegato nell'erogazione dei servizi e gli enti presso i quali viene svolto*
 - *le figure di riferimento per le singole aree di attività interessate dal servizio*
 - *le soluzioni organizzative adottate nei rapporti con l'ente*
- 20

Per ogni singola voce, la valutazione dell'offerta tecnica sarà determinata da una commissione giudicatrice appositamente nominata; per ogni sottotale di valutazione discrezionale, il coefficiente, compreso tra zero ed uno, sarà attribuito da ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori, senza possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| - giudizio eccellente | coefficiente 1 |
| - giudizio ottimo | coefficiente 0,8 |
| - giudizio buono | coefficiente 0,6 |
| - giudizio discreto | coefficiente 0,4 |
| - giudizio modesto | coefficiente 0,2 |
| - giudizio negativo | coefficiente 0,0 |

Per ogni sottotale verrà quindi conteggiata la media dei coefficienti attribuiti ed il punteggio, arrotondato alla terza cifra decimale, sarà determinato applicando la formula:

$$\text{Punteggio attribuito} = \text{media dei coefficienti} * \text{punteggio massimo attribuibile}$$

Non verranno eseguite ulteriori riparametrazioni.

Otterranno un punteggio superiore le proposte ritenute più chiare e complete.

Nella valutazione delle offerte tecniche la commissione potrà avvalersi della consulenza di esperti nei singoli settori, con possibilità di sospendere le sedute per l'acquisizione di elementi utili per la valutazione delle offerte; tutte le decisioni verranno assunte in forma collegiale, mere pratiche istruttorie potranno essere affidate ad unico commissario.

In presenza di unica offerta la commissione procederà comunque alla valutazione tecnica.

La mancanza di specifici elementi tecnici non comporta esclusione ma l'attribuzione di zero punti nella categoria corrispondente.

Potranno essere richiesti, in sede di esame delle offerte, elementi integrativi per consentire una migliore valutazione delle stesse, senza però poter modificare le soluzioni già presentate.

ATTENZIONE: nell'offerta tecnica non dovranno essere contenuti elementi di natura economica, a pena di attribuzione di zero punti o di eventuale esclusione qualora dovesse essere individuabile l'entità dell'offerta economica presentata.

L'offerta economica sarà determinata dal concorrente mediante la compilazione integrale di idoneo prospetto Excel, fornito dall'ente in sede di gara, e restituito firmato digitalmente come documento allegato all'offerta MEPA.

In caso di discordanza tra le percentuali in lettere e quelle in cifre o, in caso di difformità tra l'importo indicato nell'offerta MEPA e quello risultante dal prospetto Excel allegato, farà comunque sempre fede quest'ultimo prospetto in quanto il valore economico finale viene determinato direttamente in base alle percentuali indicate dal concorrente.

Il punteggio viene attribuito nel seguente modo: 30 punti all'offerta più conveniente per l'ente ed in proporzione per le altre offerte, applicando la seguente formula:

$$\text{Punteggio attribuito} = \text{Valore economico offerto} * 30 / \text{Miglior valore economico}$$

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Condizioni economiche

L'importo quinquennale a base d'asta è stimato in € 35.000,00 e dipenderà dalle condizioni offerte in sede di gara.

La percentuale massima da proporre, ad eccezione dei rimborsi delle spese sostenute, non potrà in ogni caso essere superiore all'80% (ottanta per cento) dell'importo effettivamente riscosso a titolo di canone ed eventuali sanzioni o interessi.

Dovrà comunque essere garantito all'ente un importo netto minimo annuale pari ad € 2.500,00 determinato sottraendo gli importi riconosciuti al concessionario (IVA compresa) dal totale incassato nell'anno solare. Qualora tale importo non debba essere raggiunto si procederà a decurtare la somma mancante dall'importo riconosciuto per aggio.

L'offerta economica dovrà essere redatta con attinenza alle seguenti tipologie di canone e dovrà indicare valori percentuali da calcolarsi esclusivamente sulle somme riscosse e con esclusivo riferimento a:

- Canone Unico sulla Pubblicità
- Canone Unico per le Pubbliche Affissioni
- Canone Unico per le Pubbliche Affissioni con carattere di urgenza
- Servizio di accertamento e riscossione, ordinaria e coattiva, dei canoni di cui sopra

L'aggio per l'attività di gestione e riscossione del canone sarà soggetto ad IVA nella misura ordinaria con unica eccezione per il rimborso delle spese postali e di notifica documentate.

Requisiti necessari per la partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

A. Requisiti di ordine generale

- a) Inesistenza di cause di esclusione dalla gara previste dagli artt. 94 e seguenti del Decreto Legislativo 36/2023;
- b) Rispetto dei CCNL di settore, degli accordi sindacali integrativi, delle norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e soci, nonché adempimento agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- c) Rispetto degli obblighi contributivi ai sensi della legge 22 novembre 2002, n. 266;
- d) Non aver conferito incarichi professionali né concluso, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro con la pubblica amministrazione, contratti di lavoro con ex dipendenti del Comune di Fiano che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del medesimo Comune (art. 53, comma 16ter del D.Lgs. 165/2001)
- e) Inesistenza di debiti scaduti di natura tributaria e/o patrimoniale con il Comune di Fiano.

B. Requisiti di idoneità professionale

- a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. (o in uno degli altri registri/ordini vigenti nello Stato di residenza/sede legale, fornendo idonea dimostrazione) per l'attività oggetto della presente concessione;
- b) Iscrizione all'albo ex art. 53 del D. Lgs. 446/1997 e s.m.i. e del D.M. 13/4/2022 n. 101, o abilitazione equipollente per gli operatori appartenenti ad altri Stati, nel rispetto dei requisiti di capitale sociale versato di cui all'art. 1, comma 807, lett. a) della legge n. 160 del 27/12/2019;
- c) Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 (settori 33 e/o 35) ovvero dichiarazione concernente l'adozione di misure equivalenti a garanzia della qualità dei servizi;

C. Requisiti di capacità economico-finanziaria

- a) Essere dotati del capitale sociale minimo interamente versato previsto dall'art. 1, comma 807, della L. 160/2019, lett. a). È fatto salvo quanto previsto al comma 808, circa l'adeguamento del capitale sociale al 31/12/2024: qualora non ancora eseguito, è richiesto almeno l'importo di cui all'art. 3-bis del D. L. 40/2010;
- b) Aver conseguito un fatturato globale minimo annuo d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi chiusi (2020, 2021 e 2022), pari ad almeno € 150.000,00 per ciascun esercizio;

D. Requisiti di capacità tecnica e professionale

- a) Aver gestito, nel triennio anteriore la data di pubblicazione del presente avviso, contratti per servizi analoghi a quello in oggetto, di durata almeno triennale, per almeno 5 (cinque) Comuni di dimensioni pari o superiori a quello del Comune di Fiano (in termini di gettito medio annuo per le entrate di cui al presente contratto);
- b) Avere personale preparato e qualificato per la gestione dei servizi in oggetto, di cui almeno un dirigente e un ufficiale della riscossione di cui all'articolo 42 del D. Lgs. 112/99;
- c) Avere la disponibilità tecnica ed operativa per la prestazione di tutti i servizi oggetto del presente contratto.

Per la partecipazione alla procedura sarà richiesto di dimostrare il possesso di una polizza di Responsabilità civile verso terzi, con massimale non inferiore ad €

1.000.000,00 per sinistro, di durata non inferiore al contratto per il servizio in oggetto, compresa l'eventuale proroga, ovvero dichiarazione contenente l'impegno a sottoscrivere una polizza per responsabilità civile, con le caratteristiche sopra delineate.

A garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dall'affidamento del servizio, l'Aggiudicatario sarà tenuto, prima della stipulazione del contratto, a costituire una cauzione definitiva, secondo le modalità previste dall'art. 117, D.Lgs. n. 36/2023, pari al dieci per cento dell'importo contrattuale arrotondato ai cento euro superiori.

Procedura di gara

La gara sarà esperita con modalità di procedura negoziata preceduta da manifestazione di interesse, senza previa pubblicazione di bando di gara, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Decreto Legislativo 36/2023.

La gara verrà esperita mediante il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) sul sito <https://www.acquistinretepa.it/> al quale ogni operatore economico dovrà preventivamente essere idoneamente accreditato.

Modalità di scelta dei contraenti:

Trattandosi di una indagine di mercato preliminare, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs. 36/2023.

Pertanto, si precisa che verranno invitati tutti i soggetti che avranno presentato domanda nel termine assegnato in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.

Si darà corso alla procedura anche a fronte di una sola manifestazione di interesse: l'unico operatore sarà invitato a formulare la propria offerta che sarà comunque poi oggetto di valutazione della congruità da parte del Comune di Fiano.

Elementi informativi relativi ai dati del rendiconto della gestione 2022

Al fine di consentire una ponderata formulazione dell'offerta, si forniscono qui di seguito le seguenti informazioni relative alla gestione 2022 del servizio:

<i>Descrizione</i>	<i>Quantità annua presunta</i>	<i>Importo annuo presunto</i>
Importi ordinari riscossi annualmente a titolo di CANONE UNICO SULLA PUBBLICITA'	40	5.500,00 €
Importi ordinari riscossi annualmente a titolo di PUBBLICHE AFFISSIONI	140	2.600,00 €
Importi ordinari riscossi annualmente a titolo di PUBBLICHE AFFISSIONI CON DIRITTO DI URGENZA	55	2.800,00 €
Importi riscossi annualmente a seguito emissione di AVVISI DI ACCERTAMENTO per CANONE UNICO	10	800,00 €

Normativa sulla privacy:

In ottemperanza al D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE” i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della gara d'appalto di cui al presente capitolato. Il trattamento dei dati verrà effettuato con le modalità e le forme previste dalla citata legge. In ogni momento potranno essere esercitati i diritti riconosciuti all'interessato dalla medesima legge.

Ulteriori avvertenze:

Il Comune si riserva la facoltà, qualora la procedura di manifestazione di interesse sia andata deserta o in ogni caso lo ritenga necessario, di integrare l'elenco dei partecipanti con soggetti in possesso dei requisiti per la partecipazione o di indire altre procedure volte all'individuazione di ulteriori operatori economici.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta. Trattasi di indagine conoscitiva finalizzata esclusivamente all'individuazione, per favorirne la partecipazione, del maggior numero di operatori economici da consultare.

L'ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

Il presente avviso viene pubblicato integralmente all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Fiano (www.comune.fiano.to.it) nella sezione “Amministrazione trasparente ⇒ Bandi di gara e contratti”

Per ulteriori informazioni in merito alla presente manifestazione di interesse rivolgersi al Servizio Finanziario del comune di Fiano - tel. 011 9254302 int. 5 dalle ore 9.00 alle 12.30 nei giorni dal lunedì al venerdì o alla mail finanze@comune.fiano.to.it o PEC finanze.fiano@pec.it.

Fiano, 6 dicembre 2023

Il responsabile del Servizio Finanziario
dr.ssa Monica BUSSONE

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio on-line del comune di Fiano e nella sezione Bandi di gara e Avvisi dal 6 dicembre 2023 al 18 dicembre 2023
--