



## COMUNE DI FIANO

UFFICIO TECNICO

### **BANDO DI GARA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO IN PIEDI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI FIANO.**

In esecuzione della Determinazione n. 62 del 29.08.2015 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Vista la L.R. n. 4/2009;

Visto il Regolamento forestale di attuazione dell'art. 13 della legge regionale 10 febbraio 2009, n. 4;

Visti la Relazione tecnica e il capitolato d'oneri, redatto da ForTeA studio associato;

#### **SI RENDE NOTO**

che il giorno **1 ottobre 2015** alle ore **10.00** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fiano - Piazza XXV Aprile, 1, avrà luogo l'esperimento di asta pubblica per la vendita ad offerta segreta di materiale legnoso in piedi del lotto di bosco d'alto fusto di proprietà comunale, assegnato al taglio, qui appresso descritto, la cui localizzazione è riportata nella Relazione tecnica.

Superficie catastale	Superficie interessata	Corpi	Stagioni di taglio	Costituzione indicativa in peso	Importo a base d'asta
11.890 ettari	6.6272 ettari	n. 1	n. 1	5.250 quintali	<b>euro 12.180,00 +I.V.A. 10%</b>

La **Relazione tecnica** con relativa cartografia e il **Capitolato d'oneri**, sono visibili e consultabili presso l'Ufficio Tecnico, Piazza XXV Aprile, 1, oppure sul sito del Comune di Fiano.

#### **PROCEDIMENTO DI VENDITA**

La vendita avviene a mezzo di asta pubblica a termini normali con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell' art. 73 lett. C del Regolamento di contabilità generale dello Stato approvato con RD 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni.

La vendita avverrà nel rispetto di quanto riportato nella Relazione tecnica e Capitolato d'oneri, della normativa regionale e statale vigente in materia, nonché delle disposizioni contenute nel presente avviso d'asta.

La vendita si effettuerà **a corpo** partendo dal prezzo a base d'asta.

#### **REQUISITI DI IDONEITÀ DELLE IMPRESE**

Per partecipare alla gara la ditta dovrà:

- essere iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, cui verrà inviata comunicazione del bando, come ditta boschiva;
- risultare idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi pubblici.

Risultano idonee, ai sensi dell. art. 35 comma 4 del Regolamento forestale, le ditte iscritte all'Albo delle imprese forestali del Piemonte, istituito ai sensi dell'art. 31 della l.r. 4/2009.

Risultano altresì idonee le ditte iscritte ad analoghi albi regionali se provenienti da regioni diverse dal Piemonte. Non possono essere ammessi al procedimento di vendita coloro che non abbiano corrisposto all'Ente venditore le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite di lotti boschivi.

I requisiti richiesti per la partecipazione alla gara pubblica dovranno essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della documentazione di ammissione.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE E AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE**

I soggetti interessati dovranno far pervenire la documentazione in busta chiusa, a mezzo raccomandata postale A/R al Comune di Fiano – Ufficio Tecnico - o direttamente al Ufficio Protocollo comunale, che rilascerà apposita ricevuta, **entro** le ore **12.30** del **30/09/2015**. I plichi verranno aperti il giorno **01/10/2015** alle ore **10.00** presso il Settore in epigrafe.

Il plico dovrà essere debitamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e dovrà riportare all'esterno oltre alle generalità e all'indirizzo dell'offerente la seguente dicitura: **“Bando pubblico per la vendita di legnatico “in piedi””**.

Il plico dovrà contenere al suo interno la dichiarazione di cui all'allegato "A", corredata di copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, l'offerta in busta chiusa, sigillata e controfirmate sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura **“Offerta economica”, Non sono ammesse le offerte in ribasso sul prezzo posto a base di gara.**

Nella Busta **“Offerta economica”** dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione:**

5. **L'OFFERTA**, compilata utilizzando l'allegato **“Modulo per l'offerta”**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente contenente l'indicazione dell'offerta espressa in cifre e in lettere (in caso di discordanza tra i due si farà riferimento a quello più vantaggioso per l'Amministrazione).

A detta apertura sarà ammessa la partecipazione dei titolari e/o legali rappresentanti delle imprese interessate all'appalto. La persona diversa dal titolare o dal legale rappresentante dovrà essere munita di idonea procura.

#### **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La valutazione comparativa dei candidati sarà effettuata da una Commissione giudicatrice formata da un minimo di 3 (tre) membri.

Il lotto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'**offerta più vantaggiosa**.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti secondo le vigenti disposizioni, si procederà, seduta stante, a sorteggio.

Si darà luogo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purchè sia superiore o almeno uguale al prezzo base fissato nel bando di gara.

#### **AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

La graduatoria provvisoria dei partecipanti alla gara verrà pubblicata, ad avvenuto espletamento delle procedure selettive, all'Albo Pretorio del Comune di Fiano e rimarrà pubblicata per 15 (quindici) giorni.

Entro tale termine i soggetti interessati potranno presentare eventuale opposizione alla stessa, attraverso formale e motivata istanza di riesame. Trascorso tale termine senza che siano pervenute istanze, si procederà entro il termine stabilito dal dirigente competente all'aggiudicazione definitiva.

La presente graduatoria sarà valida per un periodo di 1 anno (uno).

L'impresa provvisoriamente aggiudicataria sarà invitata a produrre entro i termini stabiliti dal dirigente le necessarie certificazioni ed attestazioni al fine di verificare il reale possesso, in capo alla stessa, dei requisiti previsti dalla vigente normativa, in particolare di quelli dei quali è stata resa dichiarazione tramite le schede di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui l'impresa suddetta non fornisca la prova o non confermi le proprie dichiarazioni o per altro fatto ad essa imputabile che impedisca la sottoscrizione del contratto, verranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa, all'uopo verrà trattenuta la cauzione provvisoria a titolo di penale per l'inadempimento dell'obbligo di contrattare e si procederà successivamente alla nuova aggiudicazione.

#### **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULA CONTRATTO DI VENDITA**

L'aggiudicazione definitiva avverrà a cura del dirigente competente, ed il contratto di vendita verrà stipulato entro 20 (venti) giorni dall'aggiudicazione definitiva alle condizioni previste dai progetti di taglio e relativo Capitolato d'Oneri, dalla normativa regionale e statale in materia nonché da quanto riportato nel presente bando pubblico. La ditta aggiudicataria dovrà presentarsi presso l'Ufficio tecnico nei termini e nei modi che verranno comunicati dallo stesso, per la sottoscrizione del contratto (mediante forma pubblica amministrativa) munito di tutta la documentazione necessaria, a pena di decadenza:

- **cauzione definitiva**, per un ammontare pari al **10%** dell'importo di aggiudicazione a garanzia della corretta esecuzione dei lavori da costituirsi negli stessi modi previsti per la cauzione provvisoria. La cauzione dovrà avere validità per l'intera durata del contratto dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta della stazione appaltante. La cauzione verrà svincolata al termine dei lavori dopo l'avvenuto collaudo del lotto. L'Amministrazione Comunale può richiedere il reintegro della cauzione qualora la stessa venga decurtata dall'applicazione di penali per infrazioni compiute nel corso dei lavori dalla ditta aggiudicataria.
- **apposita polizza assicurativa** per **€ 100.000,00 (centomila/00)**, come massimale, che copra i danni conseguenti allo svolgimento dell'attività inerente al contratto di cui trattasi, ivi compresi danni alla viabilità percorsa e alle strutture della stessa, danneggiamento delle aree soggette al taglio, abbandono di materiali, mezzi e rifiuti;
- **apposita polizza assicurativa** per **€ 500.000,00 (cinquecentomila/00)**, come massimale per la responsabilità civile contro terzi;
- **ricevuta di versamento della 1<sup>a</sup> rata del prezzo di aggiudicazione** da effettuarsi tramite bonifico sul c/c bancario intestato al Comune di Fiano con coordinate: IT 33 U 02008 31390 000001284190 presso UNICREDIT BANCA SPA AGENZIA FIANO, Via Ottavio Borla n. 6, C7C 1284190.
- **ove richiesto, ulteriore documentazione integrativa.**

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al Tesoriere dell'Ente stesso in due rate di uguale importo di cui la prima alla sottoscrizione del contratto di vendita e la seconda a saldo dell'intero importo di aggiudicazione prima dell'esbosco del legname dal lotto e comunque non oltre sei mesi dalla data di sottoscrizione del contratto.

Qualora l'impresa aggiudicataria non ottemperi a quanto richiesto o non si presenti alla stipulazione del contratto formale nel giorno stabilito, l'Amministrazione Comunale potrà disporre la risoluzione per inadempimento, incamerando la cauzione costituita dall'impresa in sede di gara riservandosi di chiedere il risarcimento degli eventuali danni.

#### **AVVERTENZE**

- Non si darà corso all'apertura del plico, qualora pervenuto fuori dal termine fissato nel presente avviso o sul quale non sia apposto il mittente ovvero che manchi la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto di gara, che non sia sigillato o controfirmato sui lembi di chiusura.
- Non si farà luogo a migliona, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

- Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile. Sono, pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune consegue all'aggiudicazione definitiva. L'offerta presentata è vincolante per un periodo di **180 (centottanta) giorni**. Qualora nel termine di giorni 180 (centottanta) decorrenti dalla data di ricevimento delle offerte, il Comune non abbia comunicato l'esito della gara, le imprese partecipanti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.
- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di procedere alla revoca del presente bando, anche parziale, qualora lo consiglino motivi di necessità, di opportunità e di non procedere all'aggiudicazione anche in presenza di offerte valide.
- Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di rinviarne la data a causa di gravi impedimenti, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- Il lotto è appositamente delimitato lungo i confini mediante anello a vernice gialla sulle piante di confine le quali sono escluse dal taglio.
- Tutte le spese di contratto (bolli, diritti, registrazione, ecc.) sono a carico dell'aggiudicatario che, a richiesta di questo Comune, dovrà effettuare il relativo versamento presso la Tesoreria Comunale.
- Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 Giugno 2003 n. 196, si informa che i dati comunicati dall'impresa, contenuti nelle dichiarazioni richieste e presentate, saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.
- Per quanto non specificato si richiamano le leggi in vigore.

Il bando integrale è disponibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fiano – Piazza XXV Aprile, 1 ed è possibile visionare e scaricare lo stesso dal sito internet del Comune di Fiano al seguente indirizzo: [www.fiano.to.it](http://www.fiano.to.it)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
(geom. Domenico DEMITRI)

**ALLEGATO "A" - del legale rappresentante**

**AL COMUNE DI FIANO**

**Piazza XXV Aprile, 1**

**10070 FIANO (TO)**

**Oggetto: VENDITA DI LOTTI DI MATERIALE LEGNOSO**

Il sottoscritto .....

Nato a .....

Il .....

E residente in .....

In qualità di .....

dell'Impresa .....

Avente il seguente numero di codice fiscale e/o partita I.V.A.

.....

Il domicilio fiscale .....

Il codice di attività .....

Il volume di affari .....

Il capitale sociale .....

Il numero di CAP .....di telefono ..... e di fax .....

**CONSAPEVOLE**

- delle sanzioni penali previste per chi dichiara il falso, esibisce atti falsi o non corrispondenti a verità;
- che quanto dichiarato potrà essere verificato presso gli organi della Pubblica Amministrazione competente, sia a campione in tempi successivi o qualora sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del contenuto della presente autocertificazione;
- che se da un controllo emerge la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni decade da benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

## DICHIARA

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara e nel Capitolato d'oneri.
- che l'impresa che rappresenta è idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi pubblici;
- che l'impresa che rappresenta è regolarmente costituita e risulta iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di .....Ufficio Registro delle Imprese con il n. ....di R.E.A. dal .....per la seguente attività: (descrivere sommariamente le voci riportate nel certificato, in particolare quelle inerenti l'oggetto dell'appalto):

.....  
.....

- che un rappresentante dell'impresa suddetta si è recato sul luogo dove è previsto che si eseguano le utilizzazioni ed ha preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali che possono influire sulla sua esecuzione;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, al trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove si devono essere eseguiti i lavori;
- di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- che l'impresa partecipa alla gara solo e soltanto nella forma giuridica indicata e che non presenta altra offerta in associazione o sotto diversa ragione sociale;
- che non presentano offerta imprese sue controllanti, controllate, collegate ovvero altri soggetti giuridici rientranti nelle ipotesi di cui all'art. 2359 del codice civile;
- **che le persone designate o delegate a rappresentare legalmente l'impresa sono le seguenti:** (*indicare nominativo, luogo di nascita, data di nascita e residenza del titolare se trattasi di Impresa individuale; di ogni componente se trattasi di società in nome collettivo; di ogni socio accomandatario se trattasi di società in accomandita semplice; di ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza per qualsiasi altro tipo di società*)

.....  
.....

- .....  
.....
- **che i direttori tecnici dell'impresa sono i seguenti** ( *indicare cognome e nome, luogo di nascita e residenza di tutti i direttori tecnici dell'Impresa*)
- .....  
.....

che l'impresa è iscritta alle seguenti posizioni:

INAIL n.....della Provincia di .....

INPS n. ....della Provincia di .....

che l'impresa non ha lavoratori dipendenti

oppure

che il numero di dipendenti dell'Impresa è:

da 0 a 5

da 6 a 15

da 16 a 50

da 51 a 100

oltre

che l'impresa qualora aggiudicataria dell'appalto in oggetto, applicherà ai propri lavoratori dipendenti il vigente CCNL per i lavoratori (*indicare quale tipo di contratto applica ai propri lavoratori*): .....

che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 Marzo 1999 n. 68;

oppure

che l'impresa non rientra nelle ipotesi previste dalla legge 12 Marzo 1999 n. 68;

### **DICHIARA**

Nei confronti di egli stesso e dell'Impresa che rappresenta :

di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

l'inesistenza di sentenza definitiva di condanna passata in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi che incidono sulla moralità professionale;

l'insussistenza dell'estensione, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 irrogate nei confronti di un convivente;

l'inesistenza di procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575;

l'insussistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione a gare d'appalto;

l'insussistenza di sanzioni interdittive ovvero di divieto di contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 8 Giugno 2001 n. 231;

di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da questa stazione appaltante o errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione del proprio stato;

di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di cui alla gara in oggetto;

che il sottoscritto ha beneficiato della non menzione per le seguenti condanne:

.....

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, approvato con DPR 28 dicembre 2000, n. 445, viene allegata copia fotostatica non autenticata di documento di identità del sottoscrittore.*

Data,

**Timbro dell'Impresa  
e firma del Legale Rappresentante**

# COMUNE DI FIANO

UFFICIO TECNICO

## **BANDO DI GARA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO IN PIEDI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI FIANO.**

### **ALLEGATO B MODELLO PER L'OFFERTA**

**apporre marca  
da bollo € 16,00**

**OGGETTO: Asta pubblica per la vendita ad offerta segreta di lotto di bosco d'alto fusto – di proprietà del Comune di Fiano, nel Comune di Varisella**

Il sottoscritto ..... nato a  
.....il ....., nella sua qualità di  
titolare/legale rappresentante dell'Impresa .....  
..... con sede in.....(.....)  
Via/Piazza ..... n. .... cap. ....,  
P.I. n. .... tel. n. .... e fax n. ....  
in riferimento alla gara di cui in oggetto,

offre, al netto dell'I.V.A., l'importo di euro \_\_\_\_\_ (cifre) ovvero  
\_\_\_\_\_ (lettere)

A tal fine dichiara di essersi recato nei luoghi dove devono eseguirsi le utilizzazioni, di aver preso visione delle condizioni generali e particolari relative al lotto contenute nel bando, nella Relazione tecnica e nel Capitolato d'oneri, e di essere a conoscenza della L.R. 4/2009 (Legge forestale dell'Umbria) e del Regolamento forestale di attuazione dell'art. 13 della legge regionale 10 febbraio 2009, n. 4 e sue modifiche.

Addì, .....

TIMBRO DELL'IMPRESA E FIRMA  
del Titolare o Legale Rappresentante

\_\_\_\_\_