

# **COMUNE DI FIANO**

(Provincia di Torino)

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, RISCOSSIONE E ACCERTAMENTO DELL’IMPOSTA SULLA PUBBLICITÀ E DEI DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI - PERIODO 1.1.2017/31.12.2021**

**CIG Z321C0527B**

### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di FIANO - Piazza XXV Aprile n. 1 - 10070 FIANO (TO) - PEC: [finanze.fiano@pec.it](mailto:finanze.fiano@pec.it)  
- mail: [finanze@comune.fiano.to.it](mailto:finanze@comune.fiano.to.it).

### **2. OGGETTO DELLA GARA**

La concessione sul territorio comunale dei seguenti servizi:

- gestione, accertamento e riscossione, ordinaria e coattiva, dell’Imposta Comunale sulla Pubblicità;
- gestione, esecuzione attività operativa sul territorio, accertamento e riscossione, ordinaria e coattiva, dei diritti sulle pubbliche affissioni.

### **3. PROCEDURA DI GARA**

Procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs 50/2016.

### **4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO**

Presunto in € 20.000,00 (diconsi euro ventimila/00) pari ad € 4.000,00 annui.

### **5. DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione decorrerà dal 01.01.2017 e scadrà il 31.12.2021.

### **6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L’affidamento del contratto del servizio in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs 50/2016 con pubblicazione dell’avviso di gara all’albo pretorio informatico del Comune.

L’aggiudicazione avverrà a favore della ditta che presenterà l’offerta economica più elevata a favore del Comune.

### **7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso, pena l’esclusione, dei seguenti requisiti:

- iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di accertamento e riscossione tributaria, istituito dall'art. 53 del D.Lgs.446/97, disciplinata dal D.M. 289 del 11.9.2000, con capitale interamente versato di almeno € 1.000.000,00 ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. 25.3.2010 n. 40, convertito in legge 22.5.2010, n. 73, avendo il Comune di Fiano un numero di abitanti inferiore a 10.000;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o una situazione di incapacità a contrarre con la P.A.;
- iscrizione alla Camera di Commercio territorialmente competente con oggetto sociale conforme alla normativa vigente.

Non è ammessa la facoltà di presentare offerte per una parte del servizio e non sono ammesse varianti, né offerte condizionate, indeterminate o inesatte.

In applicazione dell'art. 11 del D.M. 289/2000, non sono consentiti subappalti di qualsiasi genere.

Sono ammessi a partecipare alla gara anche i raggruppamenti di imprese, fermo restando che ogni singola impresa dovrà essere iscritta nell'apposito Albo dei concessionari.

Le imprese che partecipano con un raggruppamento non possono partecipare con altri raggruppamenti o singolarmente alla gara, pena esclusione.

L'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate o che costituiranno i raggruppamenti e dovrà specificare i servizi che verranno assunti da ciascuna impresa.

## **8. CAUZIONE:**

### **A) PROVVISORIA**

I partecipanti, pena l'esclusione, dovranno, prestare cauzione provvisoria dell'importo pari al 2% del prezzo base di cui al punto 4 del presente disciplinare, numerario presso la Tesoreria comunale UNICREDIT S.p.A. - Agenzia Fiano, via Ottavio Borla, 6 - c/c 582171 (IBAN: IT 67 U 02008 31390 000000 582171) ovvero mediante polizza fidejussoria predisposta sulla base dello schema tipo approvato con D.M.A.P. n. 123 del 12/03/2004. Detta fideiussione dovrà obbligatoriamente ed espressamente prevedere, pena l'esclusione, la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, oltre alla operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta dell'Amministrazione.

La cauzione provvisoria, in qualunque forma venga prestata, deve essere accompagnata dall'impegno del fideiussore a rilasciare la fidejussione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **B) DEFINITIVA**

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente capitolato, l'aggiudicatario è tenuto a prestare, prima della stipulazione del contratto e dell'inizio dei servizi, cauzione definitiva costituita, a norma della legge 10.6.1982 n. 348, di ammontare pari al canone annuo fisso da corrispondere.

La mancata costituzione della cauzione definitiva determina la decadenza dell'affidamento.

La cauzione verrà restituita o svincolata decorsi 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del periodo contrattuale e, comunque, non prima del completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali previsti dall'art. 3 del capitolato d'onere.

## **9. CORRISPETTIVO**

Per l'espletamento dei servizi oggetto della convenzione il concessionario deve versare al Comune **in unica soluzione, entro il 30 giugno di ogni anno**, il canone annuo fisso oggetto di offerta.

La differenza fra il gettito lordo, conseguito dal concessionario a seguito della propria attività, ed il canone fisso contrattuale da corrispondere al comune costituisce il corrispettivo attraverso il quale il concessionario è compensato del servizio prestato.

## **10. LUOGO DI ESECUZIONE**

Territorio comunale di Fiano.

## **11. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

E' fatto obbligo ai soggetti partecipanti, prima di presentare la propria offerta, di effettuare un sopralluogo sul territorio comunale, a pena di esclusione dalla gara.

Il suddetto sopralluogo potrà essere effettuato entro le **ore 12.00 del giorno 12 dicembre 2016**, previo appuntamento telefonico, contattando il responsabile del servizio Tributi (Gianfranco DEAGOSTINI) al n. 011 9254302, int. 216.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciata apposita attestazione dell'avvenuto sopralluogo, che dovrà essere inserita, a pena di esclusione, nella busta A.

## **12. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire entro e non oltre le **ore 12.30 del giorno 12 dicembre 2016**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Essi potranno essere recapitati direttamente, a mezzo posta o tramite agenzie di recapito autorizzate.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - la dicitura "GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, RISCOSSIONE E ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA SULLA PUBBLICITÀ E DEI DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI".

L'apertura dei plichi avverrà alle **ore 10.00 del giorno 13 dicembre 2016**, in seduta pubblica, presso la Sala Consiliare in Piazza XXV Aprile n. 1, Fiano.

Le offerte saranno valutate da apposita commissione giudicatrice che procederà in:

- seduta pubblica, lo stesso giorno 13 dicembre 2016, per la verifica dell'ammissibilità e - se possibile - per l'apertura delle offerte economiche;
- eventuale ulteriore seduta riservata in data da definirsi per tutte le altre eventuali attività.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle imprese partecipanti alla gara, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

### **13. VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerente è vincolato alla propria offerta per il periodo di 180 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta medesima.

### **14. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA**

I concorrenti, ai fini della dimostrazione della capacità finanziaria ed economica, devono dichiarare, nella richiesta di partecipazione alla gara di cui all'allegato 1) al presente disciplinare di gara, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28/12/2000, n. 445:

- Referenze bancarie: due referenze bancarie, riferite a primari istituti di credito, con attestazione, in particolare, che "l'impresa ha fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità";
- Fatturato globale: dichiarazione concernente il fatturato globale annuo d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi chiusi, pari ad almeno tre volte l'importo del minimo garantito annuo complessivo;

In caso di raggruppamenti di imprese i requisiti di capacità economica e finanziaria dovranno essere posseduti nella misura non inferiore al 60% dall'impresa qualificata come capogruppo-mandataria e nella misura non inferiore al 20% dall'impresa qualificata come mandante.

### **15. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA**

I concorrenti, ai fini della dimostrazione della capacità tecnica, devono dichiarare, nella richiesta di partecipazione alla gara di cui all'allegato 1) al presente disciplinare di gara, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28/12/2000, n. 445:

- Essere iscritti all'Albo Nazionale dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento, di riscossione dei tributi e di altre entrate dei comuni istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 153 del decreto legislativo n. 446 in data 15 dicembre 1997 e come previsto dal D.M. 11 settembre 2000, n. 289.
- Avere in corso di esecuzione, da almeno cinque anni, servizi identici a quelli oggetto della presente gara, in almeno cinque comuni aventi una popolazione legale residente pari o superiore a quella del Comune di Fiano, specificandone i nomi.

In caso di raggruppamenti di imprese i requisiti di capacità tecnica dovranno essere posseduti nella misura non inferiore al 60% dall'impresa qualificata come capogruppo-mandataria e nella misura non inferiore al 20% dall'impresa qualificata come mandante.

Avvalimento - Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria). Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto.

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

### **16. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Ai fini della partecipazione al presente appalto, occorre attenersi, pena l'esclusione dalla gara, alle prescrizioni di seguito indicate.

I plichi devono contenere al loro interno buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- **“A - Documentazione amministrativa”**
- **“B - Offerta economica”**

**Nella busta “A”** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) Istanza di ammissione alla gara, redatta in bollo, conforme al modulo Allegato 1 al presente disciplinare, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito in associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; ai sensi degli art. 38, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.  
L'istanza dovrà essere redatta in lingua italiana e contenere le dichiarazioni indicate nel Modulo 1) allegato al presente disciplinare di cui fa parte integrante e reperibile, per la compilazione, sul sito [www.comune.fiano.to.it](http://www.comune.fiano.to.it).
- b) Fotocopia non autenticata di un documento di identità di coloro che sottoscrivono l'offerta e le altre dichiarazioni.
- c) Documentazione attestante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria prestata con le modalità indicate al punto 8 del presente disciplinare.
- d) Certificazione attestante l'avvenuto sopralluogo, effettuato nei termini di cui al punto 11 del presente disciplinare di gara, e presa visione degli atti necessari per formulare l'offerta, rilasciata dall'Ufficio Tributi del Comune di Fiano.
- e) Capitolato speciale, debitamente sottoscritto, con firma leggibile, dal titolare della Ditta o dal legale rappresentante, in calce a ciascuna pagina. La mancata sottoscrizione o restituzione del “Capitolato speciale” comporta l'esclusione dalla gara;
- f) in caso di A.T.I., copia dell'atto costitutivo.

**Nella busta “B”** deve essere inserita l'offerta economica consistente in compilazione del modello Allegato 2 al presente disciplinare reperibile sul sito [www.comune.fiano.to.it](http://www.comune.fiano.to.it).

L'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante o altra persona munita di poteri di rappresentanza.

In caso di riunione di imprese da costituire, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento. Nel caso che l'offerta economica sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura.

Il Comune si riserva di verificare le dichiarazioni richieste.

Qualora, a seguito di verifiche disposte, si accerti che l'aggiudicatario abbia fornito false dichiarazioni, si darà avvio al procedimento di esclusione dalla gara.

Tutte le suddette prescrizioni sono a pena di esclusione dalla gara.

## **17. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'individuazione dell'impresa aggiudicataria del servizio verrà effettuata dalla Commissione giudicatrice, appositamente nominata, a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta complessivamente più alta rispetto all'importo indicato all'art. 4 del presente disciplinare.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese concorrenti resta acquisita agli atti dell'Ente e non sarà restituita.

## **18. VERIFICA DEI REQUISITI**

L'Ente si riserva la facoltà di effettuare controlli al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni prodotte in gara, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Si riserva, altresì, la facoltà di acquisire direttamente documenti ritenuti necessari per la verifica della insussistenza di motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare.

Il dichiarante è esposto alle conseguenze penali previste dalla normativa vigente in caso di contenuto non corrispondente a veridicità ovvero nel caso di omissioni colpose.

## **19. AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO**

L'aggiudicazione della gara in oggetto sarà effettuata a favore dell'offerta che risulterà complessivamente più vantaggiosa per l'Ente committente.

In caso di parità, sarà facoltà dell'Ente richiedere alle sole ditte migliori offerenti ulteriore offerta. Qualora a seguito di detta nuova offerta la gara risulti ancora in parità, si procederà a sorteggio.

L'Ente si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti o l'interesse specifico, di non effettuare motivatamente l'aggiudicazione, ovvero di effettuarla, anche se si trattasse dell'unica offerta valida, rimasta o presentata, purché qualitativamente adeguata.

L'aggiudicazione pronunciata dalla Commissione di Gara ha carattere provvisorio. L'esito dei lavori della Commissione giudicatrice formerà oggetto di aggiudicazione definitiva con specifico provvedimento.

Nel caso siano riscontrate irregolarità in merito al possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara da parte del concorrente aggiudicatario, si procederà a dichiararne la decadenza, con aggiudicazione all'impresa che segue in graduatoria.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto alla data che sarà fissata dall'Amministrazione appaltante, presentando i documenti che saranno richiesti, tra i quali la cauzione definitiva.

Il contratto sarà redatto in forma pubblica-amministrativa con sottoscrizione con firma digitale; saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa (a titolo esemplificativo: bollo, diritti di segreteria, registrazione).

## **20. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

Dell'avvenuta aggiudicazione verrà data comunicazione alla ditta aggiudicataria mediante posta certificata. Con la medesima comunicazione, la ditta sarà invitata a presentare, entro 20 gg. dalla data di ricezione:

- cauzione come da capitolato speciale;

- deposito spese di contratto, di registrazione, diritti di segreteria ed accessori, secondo le modalità indicate dall'Ufficio comunale competente.

Entro 10 giorni dal ricevimento dell'invito ufficiale da parte del Comune, il concessionario dovrà presentarsi alla firma del contratto.

Ove nel termine di cui sopra, la ditta non avesse ottemperato a quanto richiesto e/o non si fosse presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, il Comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione con l'incameramento della cauzione provvisoria, fermo restando per il Comune ogni azione per il risarcimento dei danni.

## **21. ALTRE DISPOSIZIONI**

Foro esclusivamente competente: Foro di Ivrea

Per quanto non espressamente riportato nel presente disciplinare di gara e nel capitolato d'oneri, oltre alle norme specifiche in materia di concessione di servizi, si fa riferimento alle altre disposizioni statali, regionali e comunali vigenti in materia, in quanto compatibili.

Responsabile del procedimento: Gianfranco DEAGOSTINI - Responsabile del servizio finanziario  
- Determina a contrattare n. 105 del 14 novembre 2016

Per informazioni: Gianfranco DEAGOSTINI - Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Fiano - tel. 011 9254302 (int. 216) - mail: [finanze@comune.fiano.to.it](mailto:finanze@comune.fiano.to.it) - posta certificata: [finanze.fiano@pec.it](mailto:finanze.fiano@pec.it)

Il presente bando sarà pubblicato sul sito internet [www.comune.fiano.to.it](http://www.comune.fiano.to.it).

## **22. SEGRETEZZA DEI DATI**

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che:

- a) i dati richiesti sono raccolti per le seguenti finalità: affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità, diritto sulle pubbliche affissioni e canone occupazione spazi ed aree pubbliche permanente e temporanea;
- b) le modalità del trattamento ineriscono a: documenti ed ogni altra certificazione che verrà depositata presso gli uffici comunali competenti;
- c) conformemente alla vigente disciplina, il conferimento dei dati ha natura di onere: contrattuale e di affidamento servizio;
- d) per i documenti da presentare ai fini della partecipazione, il concorrente, se intende partecipare alla gara in oggetto, è tenuto a rendere i dati e la documentazione richiesta del presente disciplinare di gara, pena l'esclusione;
- e) per i documenti da presentare ai fini dell'aggiudicazione e della conclusione del contratto, la ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti si intenderà decaduta dall'aggiudicazione;
- f) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
  - al personale dipendente dell'ente responsabile in tutto o in parte del procedimento o comunque in esso coinvolto per ragioni di servizio;
  - alla commissione di gara;
  - ai concorrenti che parteciperanno alla seduta pubblica di gara;
  - agli altri soggetti aventi titolo;

- g) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti idonei a garantirne la segretezza e la riservatezza, anche attraverso strumenti informatici dotati di apposita password a conoscenza solo del personale addetto al procedimento;
- h) l'utilizzo dei menzionati strumenti consentirà anche modalità di trattamento che permettano il raffronto dei dati e una gestione degli stessi nel tempo, allo scopo, se si rendesse necessario, di effettuare controlli sulle dichiarazioni, dei dati e documenti forniti;
- i) in ogni caso i dati e documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti;
- j) il Comune di Fiano è soggetto attivo della raccolta dei dati;
- k) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, al quale si rinvia.
- l) Il concorrente è consapevole di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.