

Comune di FIANO

CENTRO DI RESPONSABILITA': AREA TECNICO MANUTENTIVA ANNO 2012

Allegato alla deliberazione

NOME E COGNOME: DEMITRI DOMENICO

del 23 GIUGNO 2012

Il Segretario

SISTEMA PREMIANTE COLLEGATO: % indennità di risultato.

Tipologia dell' obiettivo	Titolo obiettivo	Descrizione obiettivo	Target (risultato finale che si vuole conseguire)	Peso attribuito all' obiettivo
Obiettivo operativo a livello annuale.	Messa in sicurezza scuole elementari	Ultimazione interventi in economia entro il 13.06.2012. Ultimazione interventi di riqualificazione energetica entro il 30.09.2012.	Aumento della sicurezza scolastica	30
Obiettivo operativo a livello annuale.	Messa in sicurezza statica scuole medie	Approvazione progetto - affidamento lavori e ultimazione interventi entro il 31.10.2012.	Aumento della sicurezza scolastica	30
Obiettivo operativo trasversale	Riaccertamento residui attivi e passivi anni precedenti	In collaborazione con il Segretario Comunale e il Responsabile dell' ufficio economico finanziario procedere alla verifica a livello trimestrale del riaccertamento dei residui attivi e passivi.	Rispetto del principio della veridicità del bilancio	15
Obiettivo operativo a livello annuale.	Tempistica rilascio concessioni edilizie	Rispettare i termini fissati dalla normativa nazionale sui tempi di rilascio	Accelerazione procedure amministrative	15
Obiettivo operativo a livello annuale.	Verifica sicurezza edifici comunali	Avvio predisposizione Fascicolo dei Fabbricati per tutti gli edifici comunali con la descrizione delle manutenzioni effettuate e da effettuare nei prossimi anni, con indicazione dei costi presunti entro dicembre 2012	Costituzione Fascicoli immobiliari dei fabbricati comunali	10

Risorse economiche assegnate	Risorse umane appartenenti all'area coinvolte: contributo	Altri uffici o altri Enti coinvolti	Risorse strumentali necessarie	Stakeholder	Customer satisfaction
appositi capitoli di bilancio	Fontana Enrica: 30% Vottero Patrizia: 20%	nessuno	nessuno	Utenza scolastica	no
appositi capitoli di bilancio	Fontana Enrica: 30% Vottero Patrizia: 20%	nessuno	nessuno	Utenza scolastica	no
nessuno	nessuno	Tutti gli altri servizi	Programma GIOVE	Ente	no
nessuno	Fontana Enrica: 50% Vottero Patrizia: 50%	nessuno	nessuno	Cittadini professionisti	no
nessuna	Vottero Patrizia: 50%	nessuno	nessuno	Ente	no

Indicatori di risultato: valori attesi/valori raggiunti				
Tipologia indicatore	Descrizione Indicatore	Valore atteso	Valore raggiunto	Scostamento
Temporale	Messa in sicurezza scuole elementari	Ultimazione interventi in economia entro il 13.06.2012. Ultimazione interventi di riqualificazione energetica entro il 30.09.2012.		
Temporale	Messa in sicurezza statica scuole medie	Approvazione progetto - affidamento lavori e ultimazione interventi entro il 31.10.2012.		
Temporale	Riaccertamento residui attivi e passivi anni precedenti	Verifiche trimestrali		

Temporale	Tempistica rilascio concessioni edilizie	Rispettare i termini fissati dalla normativa nazionale sui tempi di rilascio	
Temporale	Verifica sicurezza edifici comunali	Costituzione Fascicoli immobiliari dei fabbricati comunali entro 31.12.2012	

Sistema di decurtazione automatico del punteggio collegato allo scostamento tra valore atteso e valore raggiunto.				
Descrizione Indicatore	Valore atteso	Valore raggiunto	Sistema di decurtazione	Decurtazione attuata
Messa in sicurezza scuole elementari	Ultimazione interventi in economia entro il 13.06.2012. Ultimazione interventi di riqualificazione energetica entro il 30.09.2012.		Decurtazione di 1 punto ogni tre gg. di ritardo sul termine fissato	
Messa in sicurezza statica scuole medie	Approvazione progetto - affidamento lavori e ultimazione interventi entro il 31.10.2012.		Decurtazione di 1 punto ogni tre gg. di ritardo sul termine fissato	

Riaccertamento residui attivi e passivi anni precedenti	Verifiche trimestrali		La verifica avverrà attraverso l' esame delle verifiche trimestrali. Decurtazione totale del punteggio in caso di non raggiungimento del risultato atteso.	
Tempistica rilascio concessioni edilizie	Rispettare i termini fissati dalla normativa nazionale sui tempi di rilascio		La verifica avverrà attraverso l' esame del registro a partire dalla data del 01.06.2012. Decurtazione di 0,3 punti per ogni pratica rilasciata in ritardo.	
Verifica sicurezza edifici comunali	Avvio predisposizione Fascicolo dei Fabbricati per tutti gli edifici comunali con la descrizione delle manutenzioni effettuate e da effettuare nei prossimi anni, con indicazione dei costi presunti.		La verifica avverrà attraverso l' esame del fascicolo dei fabbricati. Decurtazione totale del punteggio in caso di non raggiungimento del risultato atteso.	

Data:

Firma componenti N.V.:

Firma per accettazione:

VERIFICA INTERMEDIA: data			
Criticità riscontrate	Interventi correttivi intrapresi	% di raggiungimento del risultato atteso	Eventuali note

Firma per accettazione:

VERIFICA FINALE: data			
Criticità riscontrate	% di raggiungimento del risultato atteso	Punteggio risultato finale	Eventuali note

Firma per accettazione:

Giudizio complessivo: /100

Tot. /100

<i>Ambito della valutazione e peso generale</i>	<i>Indicatori</i>	<i>Scala di gradazione</i>					<i>Peso sub - obiettivi</i>	<i>Autovalutazione</i>	<i>Valutazione finale</i>
<i>Iniziativa personale</i> <i>20</i>	Capacità di rilevare attivamente i problemi	1	2	3	4	5	5		
	Capacità di attivarsi per la soluzione dei problemi e delle emergenze	1	2	3	4	5	5		
	Proposte e contributi alla realizzazione di iniziative per il miglioramento e l'innovazione del Servizio	1	2	3	4	5	5		
	Capacità organizzativa e livello di autonomia nella gestione	1	2	3	4	5	5		
							20		
<i>Ambito della valutazione e peso generale</i>	<i>Indicatori</i>	<i>Scala di gradazione</i>					<i>Peso sub - obiettivi</i>	<i>Autovalutazione</i>	<i>Valutazione finale</i>
<i>Professionalità legata alla formazione</i> <i>10</i>	Formazione e arricchimento della professionalità attraverso la formazione interna/esterna ed autoformazione.	1	2	3	4	5	5		
	Capacità di relazionare ai propri colleghi sulle materie oggetto di formazione interna/esterna alla quale si è partecipato.	1	2	3	4	5	5		
							10		
Totale comportamenti organizzativi								/100	