



COMUNE DI FIANO

(Città Metropolitana di Torino)

ORDINANZA N. 1162

OBBLIGO DI ALLACCIO PER GLI IMMOBILI POSTI A MENO DI 100 MT. DALLA NUOVA CONDOTTA FOGNARIA PUBBLICA CORRENTE IN PARTE IN VIA VOTTERO, VIA MISTI, VIA LANZO, VIA BARATONIA, VIA OTTAVIO BORLA

Visto il vigente regolamento comunale di allacciamento alla fognatura approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 31 del 04/07/1998 e s.m.i.

Richiamata la comunicazione prot. 7813 del 22.1.2025 della SMAT S.p.A. – Direzione Tecnica agli atti prot. 384 del 23/01/2025 di ultimazione dei lavori nonché di emissione del certificato di regolare esecuzione relativa ai Prog. 4834 e 4835 – “Realizzazione fognatura e impianto di sollevamento in Via Susa e Via Baratonìa e realizzazione collettore di collegamento scarichi della zona residenziale a lato della Sp.001”, e la conseguente necessità di procedere da parte di questo Ente, alla emissione di Ordinanza Sindacale rivolta a tutte le utenze interessate ai sensi di legge e dei regolamenti vigenti, avente ad oggetto l’obbligo di procedere all’allacciamento alla rete pubblica.

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per il Servizio di Fognatura approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 4.7.1998, in particolare per l’articolo 3, ove si prescrive l’obbligo di allaccio per “...*tutti gli scarichi ... che si trovino entro un raggio di 100 metri dal possibile punto di immissione nei collettori*” e la possibilità per il Comune di “...*imporre l’allacciamento anche per quegli immobili posti a distanza maggiore di 100 metri...*”, l’articolo 4 ove si prescrive l’obbligo di “...*presentare al Comune domanda entro 120 (centoventi) giorni dalla data dell’avviso, e che “... entro 120 (centoventi) giorni dall’autorizzazione comunale i proprietari degli immobili dovranno ...provvedere... all’allacciamento della canalizzazione interna alla pubblica fognatura...”* e l’articolo 5 ove si prevede la possibilità, in caso di inerzia, di “... *provvedere alla esecuzione d’ufficio...*”.

Rammentato che, pertanto, si dovrà procedere con presentazione di istanza all’Ufficio Tecnico C.le da redigersi su apposita modulistica (reperibile nella sezione “modulistica” nel sito del Comune di Fiano o presso il competente ufficio) atta ad ottenere la relativa autorizzazione ai lavori di allacciamento e scarico il cui progetto allegato, a firma di tecnico abilitato iscritto ad apposito albo, dovrà prevedere la totale separazione tra scarichi acque grigie e nere ed acque bianche.

ORDINA

PERTANTO A TUTTI I PROPRIETARI DI IMMOBILI O INTERESSATI A QUALUNQUE TITOLO, PRESENTI SU PARTE DI VIA VOTTERO, VIA MISTI, VIA LANZO, VIA BARATONIA, VIA OTTAVIO BORLA E NELLE ZONE OGGETTO D’INTERVENTO

i cui punti di scarico ricadano nelle situazioni sopra descritte, anche individuate, appurate ed accertate successivamente alla emissione della presente Ordinanza, rispetto ai tratti di fognatura comunale realizzata, di richiedere in Comune le autorizzazioni all’allacciamento entro il predetto termine di 120 giorni ovvero **ENTRO IL 15 gennaio 2027** e di provvedere all’esecuzione dell’allaccio entro 180 giorni dal rilascio della autorizzazione.

Segue elenco immobili individuati a cui è stata consegnata a mano o depositata nella buca delle lettere qualora assenti apposita comunicazione al riguardo (precisando che altre vie o altri numeri civici che ricadono nelle condizioni di obbligo predette, saranno anch’essi soggetti a quanto sopra):

VIA VOTTERO, civici 3-10-12-16-21-22-23-24-26

VIA MISTI, civici 61-63-66-70-71-72-73-78-80-82-84-86-92

VIA LANZO, civici 21-23-25-27-29-31-35-37-39-41-43-45-49-51-55-65-67-69-81-91

VIA BARATONIA, civici 4-11-18-20-22-28

VIA OTTAVIO BORLA, civico 34.

In caso contrario si provvederà immediatamente d’ufficio e con adozione dei provvedimenti sanzionatori previsti ai sensi di legge e addebito spese ai soggetti inadempienti.

Per qualsiasi informazione e per la relativa modulistica si invita a rivolgersi all’Ufficio Tecnico Comunale, o alla mail ufficiotecnico@comune.fiano.to.it o al seguente n. 011-9254302 interno 7.

Fiano, lì 17 settembre 2026



Firmato in originale
IL SINDACO Luca CASALE