COMUNE DI FIANO

PROVINCIA DI TORINO

Legge Regione Piemonte del 5/12/1977 n. 56 e smi

VARIANTE di REVISIONE al

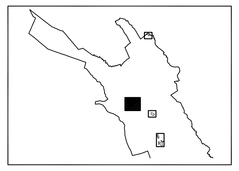
PIANO REGOLATORE GENERALE

Controdeduzioni alle richieste di modifiche ed integrazioni Regionali

(L.R. n°56/77, art. 15 - 15° comma)

PROGETTO DEFINITIVO

Delibera del C.C. n. ____del _____



Progetto	Antonello Appiano
Il Sindaco	Guglielmo Filippini
L'Assessore all'Urbanistica	Pietro Carlo Mussinatto
Il Segretario comunale	Stefania Ventullo
Il Responsabile del Procedimento	Domenico Demitri

PROGETTO
P2.4/1

Planimetria di progetto - zone I.U.A.:

Centro - Ghetto - Minetti

Scala 1 : 500

Aggiornamento cartografico: Novembre 2009

LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI

Delimitazione del centro storico (Zone I.U.A.) (art. 38)

1963 — Numerazione delle aree urbanistiche

TIPI DI INTERVENTO

- MO – Manutenzione Ordinaria
- MS – Manutenzione Straordinaria
- RS – Restauro
- RC – Risanamento conservativo
- REI – Ristrutturazione edilizia di tipo A
- REII – Ristrutturazione edilizia di tipo B
- SE – Sostituzione edilizia
- RU – Ristrutturazione Urbanistica
- PdR/SRU – Piani di Recupero attuati o in fase di attuazione

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

- Sp.Lp – Aree per servizi pubblici art. 21/ucr. 56/77 - (prt. 42 NTA)
- P – Parcheggio esistente - in progetto
- G – Aree per servizi comuni
- VI – Aree fondiarie o verde inedificabili
- PT – Aree di pertinenza degli edifici
- Nuove viabilita' in progetto
- Obbligo di passaggio pubblico

VINCOLI:

Edifici da tutelare:

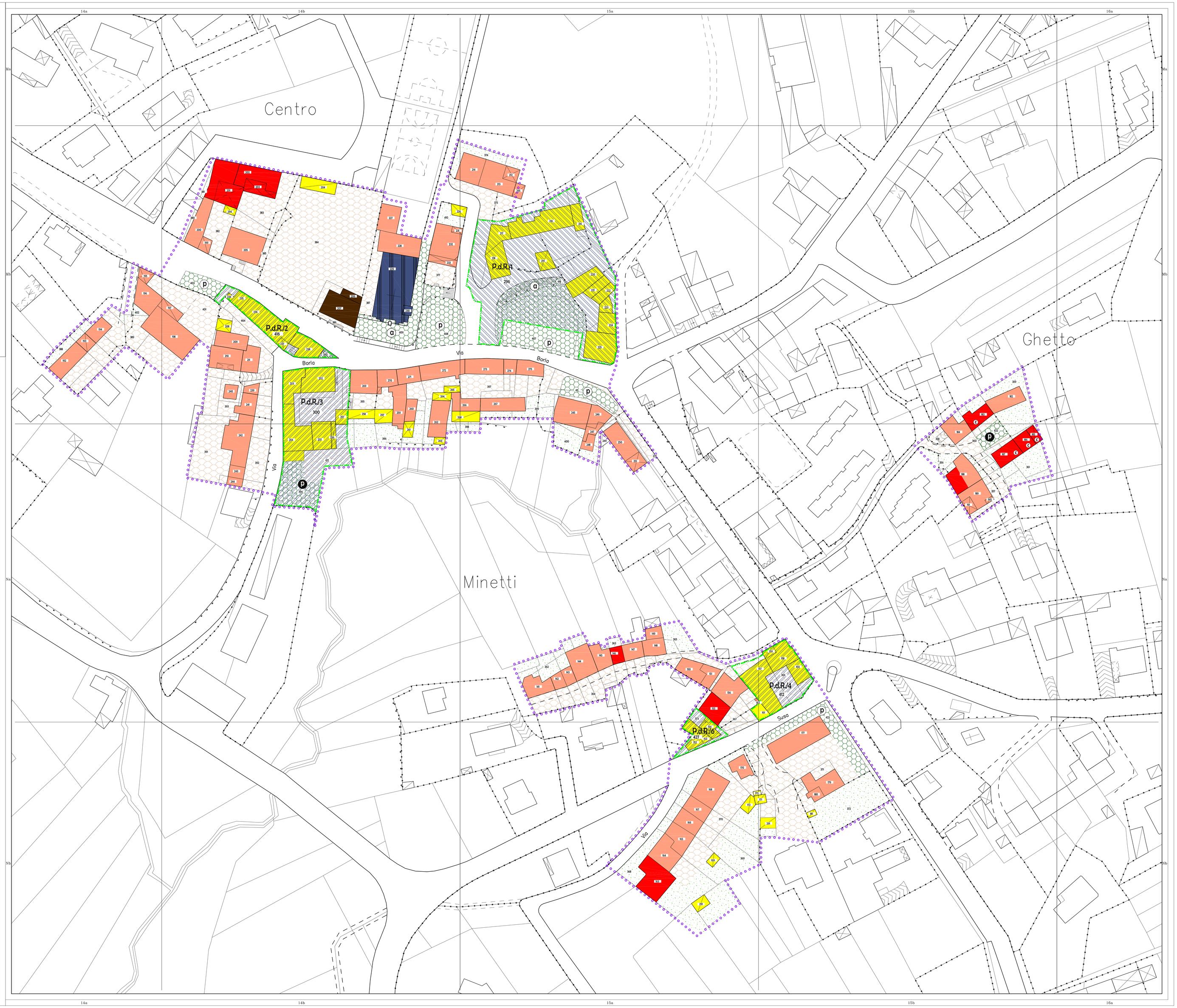
- Edifici vincolati ai sensi del D.L. n. 42/04 (gsl 108/39)
- Edifici segnalati ai sensi dell'art. 24/ucr. 56/77 di carattere storico-artistico
- Vincolo di facciata

MODALITA' DI INTERVENTO:

- C – Permesso di costruire Convenzionato
- Piano di Recupero di iniziativa pubblica o privata

Elementi edilizi di pregio:

- Balkoni
- Portali
- Manufatti di pregio

SIMBOLI CONVENZIONALI DELLA BASE CARTOGRAFICA

- Edifici
- Basi fabbricati
- Tettoie
- Portici
- Androni (passo carraio)
- Chiese
- Campanili, torri, alture
- Rampe garages e sottoservizi
- Recinzioni
- Confini dei lotti
- Viabilita' esistente
- Ponti
- Passaggi pedonali
- Sentieri, strade sterrate
- Acque
- Elettrodotti